

# ETTERSBURGER GESPRÄCH 2015

## Cityparkhaus Backnang

### STANDORT

Gerberstraße 8  
71522 Backnang

### BAUHERR UND EIGENTÜMER

Windmüller GmbH, Backnang

### ARCHITEKT

Mattes Ringlewski Architekten, Heilbronn

### TRAGWERK

Goldbeck Süd GmbH, Stuttgart

### STAHLBAU

Goldbeck Süd GmbH, Stuttgart

### BAUZEIT

2010/2011

### GESAMTKOSTEN NETTO

1,620 Mio. Euro

### BAUKOSTEN (KG 300 + 400)

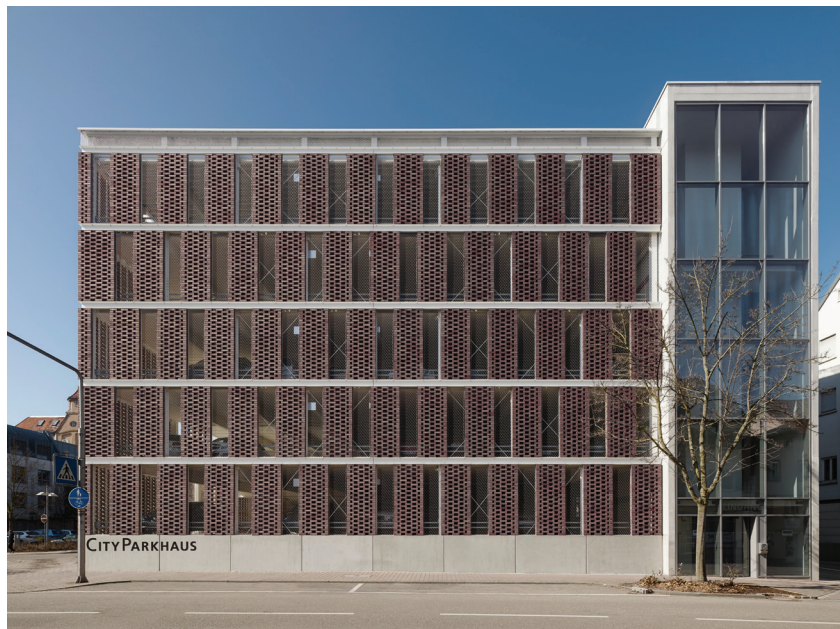
1,370 Mio. Euro

### STELLPLÄTZE

132

### NUTZFLÄCHE

4.018 m<sup>2</sup>



Der Neubau des Cityparkhauses Gerberstraße Backnang positioniert sich als eigenständiger, kompakter Solitär auf dem Eckgrundstück an der Gerberstraße und Wilhelmstraße. Unweit der Innenstadt gelegen, bildet das Gebäude den städtebaulichen Abschluss der Gerberstraße, sowie den Übergang zur benachbarten großmaßstäblichen Bebauung. Die Baukörperstellung integriert das Gebäude in die Straßenraumsilhouette und akzentuiert gleichzeitig die Zugangssituation in Richtung Innenstadt.

In der offenen Großgarage stehen insgesamt 132 Stellplätze auf zehn oberirdischen, im Halbgeschossversatz angeordneten Parkebenen zur Verfügung.

#### Konstruktion

Die Stahlkonstruktion mit Doppel-T-Stützen im 2,5-Meter-Raster und weitspannenden Beton-Flachdecken ermöglicht stützenfreie Parkplätze. Der massive Erschließungskern aus Sichtbeton dient der Unterbringung des notwendigen Fluchttreppenhauses.

#### Fassade

Mit seiner vorgehängten innovativen Ziegelfassade in Kombination mit einem Edelstahlnetz integriert sich das Cityparkhaus Backnang in den innerstädtischen Kontext. Treppenhauswände, Sockel und eine F90-Wand auf der Westseite hingegen sind in Sichtbeton gehalten. Die Klinkersteine wurden in einem speziellen Verfahren gebrannt, so dass ein lebendiges, changierendes Farbspiel von Dunkelrot über Violett bis Blau entsteht. Die Bereiche der Fassade, in denen keine Klinker bzw. Betonfertigteile verwendet wurden, sowie der Bereich der Attika erhielten als Fassadenabschluss ein Edelstahlgewebe, welches mit gespannten Randseilen aus Edelstahl befestigt ist.

Im Innern hell und freundlich gestaltet, durch die offene Fassade mit ständigem Bezug nach außen, bietet es den Bürgern und Besuchern in der Backnanger Altstadt eine angenehme und sichere Parkmöglichkeit.