

# Ettersburger Gespräch 2021



© Axel Clemens, Weimar

Ein exklusiver  
Erfahrungsaustausch  
mit Entscheidern  
der Bau- und  
Immobilienbranche

16. und 17. September 2021

Schloss Ettersburg  
Am Schloss 1  
99439 Ettersburg

Donnerstag  
15 –22 Uhr  
Freitag  
9–15 Uhr

## Vision, Innovation, Umbau. Bauen neu denken

Der Ruf nach mehr Visionen und Innovationen im Baugeschehen in Deutschland ist da. Gerade auch die Erneuerung und Weiterentwicklung der Bestände stellen uns in Deutschland vor große Herausforderungen mit einem erheblichen Investitionsbedarf. Die verfügbaren Ressourcen, der demografische und wirtschaftsstrukturelle Wandel, die Klimakrise mit notwendiger Emissions- und Mobilitätswende bestimmen den gesellschaftspolitischen Diskurs.

Es geht darum, eine echte Kreislaufwirtschaft zu etablieren, den Flächenverbrauch zu reduzieren, Gebäude und öffentliche Räume zu optimieren und intelligent mehrfach zu nutzen und ökonomische und ökologische Potenziale zu heben. Dazu bedarf es technischer Innovationen, sektorenübergreifender Zusammenarbeit, einer hohen Gestaltqualität und orts- und objektspezifischer Investitionsentscheidungen. Vor allem aber braucht es Menschen und Unternehmen mit Visionen.

In einem exklusiven Rahmen werden unterschiedliche Positionen und Themen diskutiert:

- Welche Rolle spielt der Umbau und die Weiterentwicklung des Bestands?
- Welche Kriterien sind für Investitionen in den Erhalt, den Rück- und Umbau oder Ersatzneubau entscheidend?
- Wie kann die Baubranche über Innovationen vor Krisen geschützt und damit langfristig stabilisiert werden?
- Welche strukturelle Förderung und Anreize kann Politik schaffen?
- Wie werden Qualitätsanforderungen klar definiert und umgesetzt?
- Wie können Forschung und Innovation besser zum Zuge kommen?
- Welche Chance bietet die Digitalisierung, um Kompetenzen zu nutzen und ganzheitlich agieren zu können?
- Welche Chancen liegen im Prozess, in einer klugen interdisziplinären Planung und in der Bauwirtschaft?

Mit den Ettersburger Gesprächen zeigen die Bundesstiftung Baukultur und ihre Partner, dass Qualität und Wirtschaftlichkeit kein Widerspruch sind und Baukultur ein wichtiger Standortfaktor für Deutschland ist.

Eine Veranstaltung der Bundesstiftung Baukultur und ihres Fördervereins mit dem bauforumstahl, der Bundesvereinigung Mittelständischer Bauunternehmen, dem Hauptverband der Deutschen Bauindustrie, dem InformationsZentrum Beton, dem Zentralverband Deutsches Baugewerbe sowie den VHV Versicherungen.

# Ettersburger Gespräch 2021

Vision, Innovation, Umbau.  
Bauen neu denken.

16. September 2021  
Donnerstag

**Spaziergang mit Führung**  
Park und Schloss Ettersburg

**13.30 Uhr Führung durch Park und Schloss Ettersburg**  
**Außenstandort der BUGA Erfurt 2021**  
Dr. Peter Krause, Ettersburg  
Direktor, Bildungswerk BAU Hessen-Thüringen e.V.

**Persönliche Gespräche**  
Gewehrsaal  
Altes Schloss

**15 Uhr Eintreffen der Teilnehmer**  
  
Moderation  
Boris Schade-Bünsow, Berlin  
Chefredakteur Bauwelt, Bauverlag BV GmbH

**Begrüßung und Einführung**

**15.30 Uhr Vision, Innovation, Umbau.**  
**Einführung in das Thema und Strategiepapier 2021**  
Reiner Nagel, Potsdam  
Vorstandsvorsitzender, Bundesstiftung Baukultur

**Projektvortrag  
mit Diskussion**

**15.45 Uhr Stadttumbau. Innovation und Nachhaltigkeitsstrategie**  
**REWE Pilotmarkt, Wiesbaden**  
Peter Maly, Köln  
Bereichsvorstand Handel Deutschland, REWE GROUP  
Friedrich Ludewig, London/Berlin  
Director, ACME GmbH  
Hendrik Pfeffinger, Weilheim-Bannholz  
Projektleiter, Holzbau Amann GmbH

**gezielte Diskussion zum Projekt**

**16.45 Uhr kurze Pause mit Gruppenfoto**

**17.15 Uhr Bauen neu denken: Vision, Innovation, Umbau**  
**Diskussion und offener Austausch zum Thema**  
Eike Becker, Berlin  
Eike Becker\_Architekten  
Boris Schade-Bünsow, Berlin

**mit Statements der Teilnehmenden**

**Persönliche Gespräche**  
Tafelzimmer und Terrasse  
Neues Schloss

**18.30 Uhr Grußwort zum Abendempfang**  
Staatssekretärin Anne Katrin Bohle, Berlin  
Bundesministerium des Innern, für Bau und Heimat

**Empfang mit Abendessen**



# Ettersburger Gespräch 2021

Vision, Innovation, Umbau.  
Bauen neu denken



**17. September 2021**  
**Freitag**

Gewehrsaal  
Altes Schloss

**Impuls**

**Projektvortrag**  
mit gezielter Diskussion

**Projektvortrag**  
mit gezielter Diskussion

**Projektvortrag**  
mit gezielter Diskussion

**Zusammenfassung und Bilanz**

Tafelzimmer  
Neues Schloss

**Veranstalter und Organisation**

**Partner**

**Förderer**

- 9 Uhr** **Resümee des ersten Tages und Einführung**  
Boris Schade-Bünsow, Berlin
- 9.10 Uhr** **Bauen neu denken. Die Verantwortung der Politik**  
Staatssekretärin Anne Katrin Bohle, Berlin
- 9.30 Uhr** **Einfach Bauen. Integrale Strategien, Forschung und Projekte, Bad Aibling**  
Dr. Ernst Böhm, Bad Aibling  
Gesellschafter, B&O Gruppe  
Prof. Florian Nagler, München  
TU München, Lehrstuhl für Entwerfen und Konstruieren  
Prof. Thomas Auer, München  
TU München, Lehrstuhl für Gebäudetechnologie und klimagerechtes Bauen
- 10.30 Uhr** **Gespräche zum Kaffee**
- 11 Uhr** **Potenzial Umbau. Industriedenkmal Messehalle 15, Leipzig**  
Jost Westphal, Bremen  
Westphal Architekten BDA  
Dr.-Ing. Jens Ritter, Bremen  
Vorstandsmitglied, pb+ Ingenieurgruppe AG
- 12 Uhr** **Neue Perspektiven für ein Weltkulturerbe. James-Simon-Galerie, Berlin**  
Alexander Schwarz, Berlin  
Partner, David Chipperfield Architects  
Hubertus Dreßler, Aschaffenburg  
Geschäftsführer, Dreßler Bau GmbH  
Petra Wesseler, Berlin  
Präsidentin, Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung (BBR)
- 13 Uhr** **Fortsetzung der Diskussionen mit Verabschiedung des Strategiepapiers 2021**  
Reiner Nagel, Potsdam
- 13.30 Uhr** **Mittagsimbiss**
- 14.30 Uhr** **Ende des Ettersburger Gesprächs**

**Bundesstiftung Baukultur und ihr Förderverein Bundesstiftung Baukultur, Potsdam und Berlin**  
**bauforumstahl, Düsseldorf**  
**Bundesvereinigung Mittelständischer Bauunternehmen, Bonn**  
**Hauptverband der Deutschen Bauindustrie, Berlin**  
**InformationsZentrum Beton, Berlin/Düsseldorf**  
**Zentralverband Deutsches Baugewerbe, Berlin**  
**VHV Versicherungen, Hannover**